

檔 號：  
保存年限：

## 財團法人中華民國消費者文教基金會 函

地址：106470臺北市大安區復興南路一段  
390號10樓之3

聯絡人：林雅慧

電話：02-2700-1234 分機304

傳真：02-2706-0247

電子郵件：sammy@consumers.org.tw

受文者：國立臺灣科技大學營建工程系 於公網公告通知。

發文日期：中華民國113年9月3日

發文字號：消總申字第1130001120號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：論壇議程（暫定）（0001120\_不動產高峰論壇議程表V9.pdf）

組員劉佩庭  
0904

營建工程系主任陳鴻銘  
0904

主旨：本會謹訂於113年9月27日（星期五）舉辦「2024不動產高峰論壇」活動，敬請貴校惠予公告，並祈廣邀師生與會，惠鵬灼見，請查照。

說明：

- 一、為增進建築安全及消費者購屋品質的保障，本會特此辦理「2024不動產高峰論壇」活動。本次活動特別邀請內政部董建宏政務次長開幕致詞，及國家住宅及都市更新中心廖雪妃資產管理部副主任就不動產議題進行報告，論壇將以「社會住宅與包租代管」、「驗屋標準的共識及建議執行方式」、「房屋公設比」為研討議題，並邀請「民、學、官、產」各界代表進行交流對談，以期發揮集思廣益，同時讓消費者能即時掌握不動產相關事件的變動與改革，共同創造公平、合理、安全的不動產租賃、與居住正義環境。
- 二、素仰貴校一向關注消費者權益，因此特致此書函，誠摯敬邀貴校出席論壇，並祈派員、廣邀師生與會，集思廣益，



電子文書



以強化貴校關切不動產租賃與居住正義環境之用心。

三、本次論壇日期採實體與視訊方式並行，日期、時間與地點如下：

(一)時間：113年9月27日（星期五）9：30~17：00（9：00開始報到，9：30活動開始）

(二)地點：臺北市中正區徐州路2號3樓（臺大醫院國際會議中心）

(三)報名日期：即日起至9月25日（星期三）止，採線上報名，如報名現場參加人數超出限制（160名），將以報名優先順序決定

報名網址：<https://forms.gle/KbF6isZvpKpC4fhq5>

(四)參加本次論壇之教師與公務人員將依參與時數核發教師研習證明與終身學習時數。

四、檢附論壇議程（暫定）如附件，請卓參。

若有參加活動的寶貴意見或問題，歡迎與本會聯絡，電話：02-2700-1234分機304 林小姐。

正本：大葉大學建築研究所、大葉大學空間設計學系、大漢技術學院土木工程與環境資源管理系、中原大學建築學系、中原大學景觀學系(9/23通知已更名地景建築學系)、中原大學土木工程學系、中原大學室內設計學系、中國文化大學建築及都市設計學系、中國文化大學景觀學系、中國文化大學都市計劃與開發管理學系、中國科技大學建築系、中國科技大學土木與防災系、中國科技大學室內設計系、中華大學學校財團法人中華大學建築與都市計畫學系、中華大學學校財團法人中華大學景觀建築學系、中華大學學校財團法人中華大學智慧城市與社區規劃碩士在職學位學程、中華大學學校財團法人中華大學建築資訊與工程實務學士學位學程、中華大學學校財團法人中華大學土木工程學系、中華大學學校財團法人中華大學建築與設計學院、中華學校財團法人中華科技大學建築系、中華學校財團法人中華科技大學土木工程系、台南家專學校財團法人台南應用科技大學室內設計系、正修學校財團法人正修科技大學建築工程科、正修學校財團法人正修科技大學建築與室內設計系、正修學校財團法人正修科技大學土木工程科、正修學校財團法人正修科技大學土木與空間資訊系、宏國學校財團法人宏國德霖科技大學建築科、宏國學校財團法人宏國德霖科技大學土木工程系、宏國學校財團法人宏國德霖科技大學室內設計系、亞洲大學室內設計學系、明新學校財團法人明新科技

大學土木工程與環境資源管理系、明道學校財團法人明道大學景觀與環境設計學系、東方學校財團法人東方設計大學室內設計系、東南科技大學營建與空間設計系、東南科技大學室內設計系、東海大學建築學系、東海大學景觀學系、長榮大學土地管理與開發學系、南亞科技學校財團法人南亞技術學院室內設計系、南華大學產品與室內設計學系、建國科技大學土木工程系暨土木與防災研究所、建國科技大學空間設計系、高苑科技大學建築系、高苑科技大學土木工程系、健行學校財團法人健行科技大學土木工程(學)系、健行學校財團法人健行科技大學土木工程系空間資訊與防災科技碩士班、健行學校財團法人健行科技大學應用空間資訊系、健行學校財團法人健行科技大學室內設計與管理系、國立中央大學土木工程學系、國立中興大學景觀與遊憩學士學位學程、國立中興大學土木工程學系、國立陽明交通大學建築研究所、國立陽明交通大學土木工程學系、國立成功大學建築學系、國立成功大學都市計畫學系、國立成功大學土木工程學系、國立成功大學測量及空間資訊學系、國立成功大學科技藝術碩士學位學程、國立宜蘭大學建築與永續規劃研究所、國立宜蘭大學土木工程學系、國立金門大學建築學系、國立金門大學都市計畫與景觀學系、國立金門大學土木與工程管理學系、國立屏東科技大學景觀暨遊憩管理研究所、國立屏東科技大學土木工程系、國立屏東科技大學環境資源與防災學位學程、國立屏東科技大學土壤與水工程國際碩士學位學程、國立高雄大學建築學系、國立高雄大學土木與環境工程學系、國立高雄科技大學土木工程系、國立高雄科技大學土木工程系土木工程科技博士班、國立高雄科技大學土木工程系土木工程與防災科技碩士在職專班、國立高雄科技大學營建工程系、國立雲林科技大學建築與室內設計系、國立雲林科技大學營建工程系、國立勤益科技大學景觀系、國立嘉義大學景觀學系、國立嘉義大學土木與水資源工程學系、國立暨南國際大學土木工程學系、國立臺中科技大學室內設計系、國立臺北大學都市計畫研究所、國立臺北大學城市治理英語碩士學位學程、國立臺北科技大學建築系、國立臺北科技大學土木工程系、國立臺北藝術大學建築與文化資產研究所、國立臺東專科學校建築科、國立臺灣大學建築與城鄉研究所、國立臺灣大學生物環境系統工程學系、國立臺灣大學土木工程學系、國立臺灣科技大學建築系、國立臺灣科技大學營建工程系、國立聯合大學建築學系、國立聯合大學土木與防災工程學系、崑山科技大學空間設計系、淡江大學學校財團法人淡江大學建築學系、淡江大學學校財團法人淡江大學土木工程學系、逢甲大學室內設計學士學位學程、逢甲大學建築碩士學位學程、逢甲大學建築學士學位學程、逢甲大學建築專業學院學士班、逢甲大學都市計畫與空間資訊學系、逢甲大學智慧城市國際碩士學位學程、逢甲大學土木工程學系、逢甲大學土木水利工程與建設規劃博士學位學程、逢甲大學室內設計進修學士班、朝陽科技大學建築系、朝陽科技大學景觀及都市設計系、朝陽科技大學營建工程系、華夏學校財團法人華夏科技大學建築(工程)學系、華夏學校財團法人華夏科技大學室內設計系、義守大學土木與生態工程學系、萬能學校財團法人萬能科技大學營建科技系、嘉藥學校財團法人嘉南藥理大學公共安全及消防學士學位學程、實踐大學建築設計學系、臺北市立大學城市發展學系、輔仁大學學校財團法人輔仁大學景觀設計學系、輔仁大學學校財團法人輔仁大學室內設計進修學士學位學程、銘傳大學建築學系、銘傳大學都市規劃與防災學系、樹德科技大學室內設計系

副本：

2024/09/03  
10:43:37  
電文  
交換章

時間	內容	主持人	報告及與談人	
<b>上午場</b>				
09:00~09:30	<b>報到時間</b>			
09:30~09:50	<b>開幕式</b>	吳榮達 消基會董事長 董建宏 內政部政務次長		
09:50~09:55	<b>貴賓大合影</b>			
09:55~11:55 (120分鐘)	<b>【議題一】</b> <b>社會住宅</b> <b>與包租代管</b> 主持人 5分鐘 報告人 25分鐘 與談人 20分鐘 Q&A 10分鐘	陳明遠 消基會房屋委員會 委員	報告人 廖雪妃 國家住宅及都市更新中心資產管理 部副主任	
			與談人 洪迪光 國立臺灣科技大學建築研究所教授 陳柏勳 台北市租賃住宅服務商業同業公會 理事長 林士森 新北市住宅及都市更新中心資產管 理部經理 蘇南 消基會房屋委員會委員	
				與談 Q & A 時間
11:55~12:00	<b>貴賓合影、致贈感謝狀</b>			
12:00~13:15	<b>午餐</b>			
<b>下午場</b>				
13:15~14:50 (95分鐘)	<b>【議題二】</b> <b>驗屋標準的共識及</b> <b>建議執行方式</b> 主持人 5分鐘 報告人 20分鐘 與談人 15分鐘 Q&A 10分鐘	邱琳濱 消基會房屋委員會 委員	報告人 戴雲發 消基會房屋委員會委員	
			與談人 李奕農 樂居科技創辦人 黃忠發 國立高雄科技大學工學院院長 王治宇 新北市法制局主任消保官 (待定)	
				與談 Q & A 時間
14:50~14:55	<b>貴賓合影、致贈感謝狀</b>			
14:55~15:15	<b>休息時間</b>			
15:15~16:50 (95分鐘)	<b>【議題三】</b> <b>房屋公設比</b> 主持人 5分鐘 報告人 20分鐘 與談人 15分鐘 Q&A 10分鐘	張欣民 消基會房屋委員會 連絡董事	報告人 (待定)	
			與談人 崔懋森 中華民國全國建築師公會理事長 丁盛 消基會房屋委員會委員 鍾少佑 台北市不動產估價師公會理事長 (待定)	
				與談 Q & A 時間
16:50~16:55	<b>貴賓合影、致贈感謝狀</b>			
16:55~17:00	<b>閉幕式</b>	吳榮達 消基會董事長		